

PRIX DES TERRES AGRICOLES EN 2006
(terres d'au moins 1 hectare, libres à la vente)

REGIONS ET DEPARTEMENTS	TERRES LABOURABLES		PRAIRIES NATURELLES		ENSEMBLE		
	Valeur 2006 Euro/ha	06/05 (%)	Valeur 2006 Euro/ha	06/05 (%)	Rappel 2005 Euro/ha	Valeur 2006 Euro/ha	06/05 (%)
11 ILE-DE-FRANCE	5750	+ 3	5120	+ 2	5570	5730	+ 3
77 Seine-et-Marne	5520	+ 3	///	///	5350	5500	+ 3
78 Yvelines	6220	+ 3	5380	+ 2	5960	6150	+ 3
91 Essonne	5720	+ 2	4600	+ 2	5590	5710	+ 2
95 Val-d'Oise	6300	+ 2	5250	+ 1	6130	6250	+ 2
21 CHAMPAGNE-ARDENNE	6330	+ 3	2950	+ 0	5510	5660	+ 3
08 Ardennes	6750	+ 1	3380	- 1	5230	5270	+ 1
10 Aube	6750	+ 2	3300	+ 10	6400	6520	+ 2
51 Marne	7400	+ 5	3730	- 10	6910	7240	+ 5
52 Haute-Marne	2570	+ 0	2170	+ 3	2400	2430	+ 1
22 PICARDIE	6720	+ 6	5610	+ 20	6110	6580	+ 8
02 Aisne	6070	- 6	4880	+ 16	6090	5880	- 3
60 Oise	6390	+ 12	5480	+ 21	5590	6290	+ 13
80 Somme	7780	+ 15	6900	+ 23	6650	7680	+ 15
23 HAUTE-NORMANDIE	6480	+ 6	5390	+ 1	5890	6140	+ 4
27 Eure	6230	+ 3	5090	+ 0	5830	5960	+ 2
76 Seine-Maritime	6820	+ 9	5590	+ 2	5940	6340	+ 7
24 CENTRE	3840	+ 2	2340	+ 4	3590	3660	+ 2
18 Cher	3610	+ 6	2250	+ 1	3110	3280	+ 5
28 Eure-et-Loir	5220	- 1	3800	+ 4	5200	5150	- 1
36 Indre	3420	- 1	2270	+ 8	3230	3230	+ 0
37 Indre-et-Loire	3080	+ 6	1740	+ 2	2830	2990	+ 6
41 Loir-et-Cher	3220	- 2	2310	+ 2	3220	3150	- 2
45 Loiret	4490	+ 5	2670	+ 1	4190	4390	+ 5
25 BASSE-NORMANDIE	5010	- 8	4150	+ 12	4450	4530	+ 2
14 Calvados	5220	- 16	4810	+ 33	4840	5000	+ 3
50 Manche	5390	- 3	4290	+ 10	4550	4720	+ 4
61 Orne	4380	- 1	3280	- 6	3920	3780	- 4
26 BOURGOGNE	2840	+ 3	2050	+ 4	2450	2520	+ 3
21 Côte-d'Or	3130	+ 1	1640	+ 3	2640	2670	+ 1
58 Nièvre	2900	+ 6	2360	+ 4	2490	2600	+ 4
71 Saône-et-Loire	2050	+ 3	2010	+ 4	1960	2020	+ 3
89 Yonne	2900	+ 3	2110	+ 1	2710	2790	+ 3
31 NORD-PAS-DE-CALAIS	6730	+ 4	4450	+ 5	5970	6200	+ 4
59 Nord	7100	+ 5	4030	+ 5	5950	6230	+ 5
62 Pas-de-Calais	6490	+ 3	4890	+ 4	5980	6170	+ 3
41 LORRAINE	3540	+ 3	2990	- 1	3270	3310	+ 1
54 Meurthe-et-Mos.	3980	+ 3	3150	+ 2	3600	3690	+ 2
55 Meuse	3210	+ 3	2960	- 3	3090	3130	+ 1
57 Moselle	3710	+ 3	3000	- 1	3370	3420	+ 1
88 Vosges	3050	- 1	2900	- 2	2990	2950	- 1
42 ALSACE	5770	+ 3	3590	+ 0	5160	5280	+ 2
67 Bas-Rhin	5640	+ 5	3180	+ 2	4780	4990	+ 4
68 Haut-Rhin	5900	+ 1	4390	- 1	5620	5640	+ 0
43 FRANCHE-COMTE	2580	+ 4	2280	+ 3	2330	2410	+ 3
25 Doubs	2980	+ 8	2890	+ 4	2770	2920	+ 5
39 Jura	1900	+ 2	1520	+ 4	1660	1710	+ 3
70 Haute-Saône	2850	+ 3	2130	+ 0	2450	2500	+ 2
90 Terr.-de-Belfort	3300	+ 1	3300	+ 5	3210	3300	+ 3
52 PAYS-DE-LA-LOIRE	2790	+ 4	2330	+ 8	2550	2660	+ 4
44 Loire-Atlantique	1600	+ 7	1200	+ 9	1390	1490	+ 7
49 Maine-et-Loire	2360	+ 3	2290	+ 3	2280	2340	+ 3
53 Mayenne	4100	+ 2	3460	+ 15	3710	3910	+ 5
72 Sarthe	3190	+ 5	2450	+ 4	2810	2930	+ 4
85 Vendée	2470	+ 4	1550	+ 3	2180	2270	+ 4
53 BRETAGNE	3950	+ 3	1970	+ 1	3630	3720	+ 2
22 Côtes d'Armor	3800	+ 2	1420	+ 1	3540	3600	+ 2
29 Finistère	4240	+ 2	1380	+ 0	3820	3910	+ 2
35 Ille-et-Vilaine	4170	+ 1	3200	+ 0	3990	4020	+ 1
56 Morbihan	3620	+ 6	1560	+ 1	3180	3360	+ 6

REGIONS ET DEPARTEMENTS	TERRES LABOURABLES		PRAIRIES NATURELLES		ENSEMBLE		
	Valeur 2006	06/05	Valeur 2006	06/05	Rappel 2005	Valeur 2006	06/05
	Euro/ha	(%)	Euro/ha	(%)	Euro/ha	Euro/ha	(%)
54 POITOU-CHARENTES	3380	+ 3	2120	+ 4	3130	3220	+ 3
16 Charente	3600	+ 5	2180	+ 2	3220	3360	+ 4
17 Charente-Maritime	3900	+ 0	2230	+ 5	3690	3700	+ 0
79 Deux-Sèvres	2620	+ 6	2090	+ 4	2390	2520	+ 5
86 Vienne	3210	+ 2	1830	+ 5	3040	3110	+ 2
72 AQUITAINE	4640	+ 4	2870	+ 2	4030	4180	+ 4
24 Dordogne	3230	+ 7	2520	+ 4	2780	2950	+ 6
33 Gironde	3180	+ 2	1780	+ 1	2670	2720	+ 2
40 Landes	6190	+ 4	2000	+ 0	5720	5950	+ 4
47 Lot-et-Garonne	4280	+ 1	2280	+ 0	4030	4070	+ 1
64 Pyrénées-Atlant.	5430	+ 5	3740	+ 2	4650	4850	+ 4
73 MIDI-PYRENEES	4450	+ 2	3850	+ 1	4230	4310	+ 2
09 Ariège	3430	+ 1	2160	+ 7	2780	2870	+ 3
12 Aveyron	5400	+ 2	5540	+ 0	5400	5450	+ 1
31 Haute-Garonne	4320	+ 1	2250	+ 5	3960	4020	+ 2
32 Gers	4590	+ 2	2480	+ 2	4360	4460	+ 2
46 Lot	3210	+ 1	3560	+ 2	3300	3340	+ 1
65 Hautes-Pyrénées	5130	+ 3	3480	+ 3	4450	4580	+ 3
81 Tarn	4230	+ 4	3210	+ 2	3850	4000	+ 4
82 Tarn-et-Garonne	3860	+ 2	2670	+ 1	3630	3710	+ 2
74 LIMOUSIN	2930	+ 7	2370	+ 2	2480	2590	+ 4
19 Corrèze	3460	+ 3	2890	+ 1	3000	3050	+ 2
23 Creuse	2390	+ 18	1890	+ 6	1870	2070	+ 11
87 Haute-Vienne	3070	+ 4	2350	+ 0	2650	2710	+ 2
82 RHONE-ALPES	4450	+ 3	3180	+ 3	3740	3850	+ 3
01 Ain	3010	+ 2	2170	+ 5	2610	2700	+ 3
07 Ardèche	5130	+ 1	2940	+ 1	3770	3810	+ 1
26 Drôme	4930	+ 2	1780	+ 0	4380	4440	+ 1
38 Isère	4760	+ 6	3700	+ 6	4110	4340	+ 6
42 Loire	3180	+ 3	2720	+ 1	2820	2880	+ 2
69 Rhône	3600	+ 4	2290	+ 2	2790	2880	+ 3
73 Savoie	5300	+ 0	3380	+ 0	3830	3830	+ 0
74 Haute-Savoie	10000	+ 1	6510	+ 5	7370	7620	+ 3
83 AUVERGNE	3830	+ 2	3220	+ 1	3400	3450	+ 1
03 Allier	3320	+ 4	2520	+ 5	2790	2910	+ 4
15 Cantal	4650	+ 2	4100	+ 1	4180	4230	+ 1
43 Haute-Loire	2850	+ 1	2640	+ 2	2680	2720	+ 1
63 Puy-de-Dôme	4600	+ 0	3110	- 1	3680	3650	- 1
91 LANGUEDOC-ROUSSILLON	4280	+ 1	2500	+ 1	3800	3840	+ 1
11 Aude	4040	+ 1	1570	+ 0	3660	3700	+ 1
30 Gard	4860	+ 0	3890	+ 0	4790	4790	+ 0
34 Hérault	5480	+ 1	1400	+ 0	4960	5030	+ 1
48 Lozère	2170	+ 1	2670	+ 2	2430	2470	+ 2
66 Pyrénées-Orient.	6420	- 1	3270	+ 0	5400	5360	- 1
93 PROVENCE-A.-C. A.	6190	+ 6	6630	+ 11	5850	6280	+ 7
04 Alpes-de-H.-Prov.	3710	+ 2	2290	+ 0	3370	3440	+ 2
05 Hautes-Alpes	5730	+ 5	4130	+ 5	4960	5200	+ 5
06 Alpes-Maritimes	8890	+ 22	6000	+ 30	5380	6830	+ 27
13 Bouches-du-Rhône	8190	+ 10	11700	+ 14	8030	8950	+ 11
83 Var	6560	+ 3	4190	+ 0	6010	6160	+ 2
84 Vaucluse	5820	+ 2	5240	+ 0	5710	5790	+ 1
94 CORSE	4160	- 7	2130	+ 4	2880	2830	- 2
2A Corse-du-Sud	3660	- 4	2390	+ 6	2400	2510	+ 5
2B Haute-Corse	4230	- 7	1760	+ 0	3240	3070	- 5
TOTAL METROPOLE	4370	+ 3	3100	+ 4	3880	4000	+ 3

Source : Agreste - Enquête sur la valeur vénale des terres agricoles.